

ZARZĄDZENIE P.0050. <sup>248</sup>....2018  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA <sup>1</sup>... PAŹDZIERNIKA 2018R.

w sprawie sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 32 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 5), art. 67 ust. 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 62 z dnia 27 grudnia 2017r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam, co następuje:

§1

- 1) **Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego Pana , prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnymi: 118/3 i 118/16, o łącznej powierzchni 92m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym.**
- 2) Zgodnie z danymi zawartymi w operacie szacunkowym cena przedmiotowego gruntu wynosi 27 163,00 zł, zaś wartość prawa użytkowania wieczystego 15 861,00 zł. Uwzględniając obydwie wartości, z tytułu nabycia prawa własności gruntu, do zapłaty pozostała należność w wysokości 11 302,00 zł.
- 3) Szczegółowe warunki dotyczące sprzedaży nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zostaną określone odrębnie.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem <sup>2</sup>... października 2018r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Damian Stawikowski  
Sekretarz Miasta